

**Z A P I S N I K**  
**od 25. siječnja 2022.**

o održanom ročištu za glavnu raspravu kod Trgovačkog suda u Osijeku  
Stalna služba u Slavonskom Brodu

**Od suda nazočni:**

**Pravna stvar:**

1. Vesna Vukelić, sutkinja  
bb, OIB

**Tužitelj:** STARČEVIĆ d.o.o. u stečaju  
Slavonski Brod, Juraja Dobrile  
06989595644

d.o.o. u  
Tomislava 51a,

**Tuženik:** Stečajna masa iza TIPLA  
stečaju Beli Manastir, Kralja  
OIB 94193236255

2. Tamara Bajt, zapisničarka

**Radi:** predaje u posjed

Sudac otvara ročište za glavnu raspravu u **10,30** sati.

Ročište je javno.

Utvrđuje se da su pristupili:

**Za tužitelja:** zamj. pun. Davor Mirković, odv. u Slavonskom Brodu

**Za tuženika:** zamj. pun. Mirko Jelić, odv. Slavonskom Brodu

Svjedokinja: Marija Markovinović Starčević

Zamj. pun. tužitelja ustraje kod tužbe i tužbenog zahtjeva i svih navoda istaknutih tijekom postupka.

Zamj. pun. tuženika ostaje kod odgovora na tužbu i svih navoda istaknutih tijekom postupka. Ponavlja se da stečajni upravitelj TIPLE d.o.o. u stečaju nikada nije ušao u posjed predmetnih nekretnina. Nekretnine iz zk. ul. 5209 k.o. Slavonski Brod prodane su u ovršnom postupku pred Općinskim sudom u Slavonskom Brodu posl. br. Ovr-2508/17. U odnosu na ostale nekretnine iz zk. ul. 2044 k.o. Slavonski Brod tuženik također nije u posjedu i ne zna se tko danas drži u posjedu tu nekretninu.

Svjedokinja Marija Markovinović Starčević, identitet utvrđen uvidom u OI 111453272, OIB 34242223648, kći Mile, stara 68 godina, po zanimanju dipl.oec., rođen u Slavonskom Brodu, stalno nastanjen u Slavonskom Brodu, Velike Gospe 22, propisno upozorena na obvezu kazivanja istine i posljedice davanja lažnog iskaza nakon čega:

Nakon što je otvoren stečajni postupak nad trgovačkim društvom Starčević d.o.o. sa stečajnim upraviteljem sam zaključila ugovor temeljem kojeg sam se obvezala smjestiti i čuvati nekretnine vlasništva navedenog stečajnog dužnika i to u nekretninama koje su upisane u zk. ul. 5209 k.o. Slavonski Brod koje sam imala u posjedu. Ključ navedenih nekretnina predala sam kupcu nekretnina Marku Baturu koji je ove nekretnine kupio u ovršnom postupku.

Što se tiče druge nekretnine koju čini suvlasnički dio, upisana u zk. ul. 2044 k.o. Slavonski Brod, a sastoji se od zgrade u ulici S. Sekulića Jucka (sada dr. Mile Budaka 1) koju čini poslovni prostor nekadašnjeg restorana ĐĐ, imam u posjedu ključ i otvaram po potrebi stečajnom upravitelju koji je zajedno sa mnom i prostor obišao i vrlo dobro mu je poznato da i dalje u posjedu imam ključ. Tuženik TIPLA d.o.o. čiji sam bila osnivač i vlasnik, nikada nije bio u posjedu navedene nekretnine već samo u nekretninama koje su u međuvremenu prodane u ovrsi. Inače taj prostor koji je u naravi bio restoran u krugu ĐĐ bio je u posjedu samo trgovačkog društva STARČEVIĆ d.o.o. i kada je djelatnost prestala ja sam zadržala ključ te povremeno obilazim prostor i pazim da ne dođe do devastiranja ili provale. Mislim da je jednom i bila provala što sam prijavila policiji. S obzirom da se vezano za navedenu nekretninu vodi spor sa PLAMA PUR d.o.o. zbog čega ovrha koja je pokrenuta radi prodaje navedene nekretnine još uvijek nije okončana.

Na poseban upit suda odgovara da je u društvu STARČEVIĆ d.o.o. bila član uprave, a njezin suprug nositelj poslovnog udjela.

Nakon toga zamj. pun. tuženika navodi da s obzirom da je na prethodnom ročištu omaškom rekao krivi broj stečajnog spisa, predlaže da se izvrši uvid u stečajni spis stečajnog dužnika STARČEVIĆ d.o.o. u stečaju posl. br. St-516/2011 koji se vodi pred ovim Sudom. Naime, iz navedenog spisa je jasno vidljivo da nekretnine koje su predmetom tužbenog zahtjeva, a odnosi na zk. ul. 5209 unovčene, a što je na današnjem ročištu potvrdila svjedokinja.

Nakon toga zamj. pun. tužitelja navodi kako se protivi prijedlogu tuženika u odnosu na izvođenje dokaza uvidom u stečajni spis St-516/11.

Sud donosi

### Rješenje

Prihvaća se prijedlog tuženika da se izvrši uvid u spis St-516/11.

Iz tih razloga glavna rasprava se odlaže, a nova zakazuje na dan 17. veljače 2022. u 11,00 sati što zamj. pun. stranaka usmeno primaju na znanje pa im se pozivi neće dostavljati.

Dovršeno u 11,05 sati!